

捨印



記入例

農地法第18条第6項の規定による通知書

令和〇〇年〇〇月〇〇日

高崎市農業委員会 様

通知者(賃貸人氏名) 高崎 太郎 印

(賃借人氏名) 高崎 花子 印

貸人(土地所有者)は認め印でも可です。

下記土地について賃貸借の「合意解約」をしたので農地法第18条第6項の規定により通知します。

借人(小作者)は実印を押印してください。

賃貸借の当事者の住所および氏名							
当事者の別	氏名(名称)		住所又は所在地				
賃貸人	高崎 太郎		高崎市高松町35番地1				
賃借人	高崎 花子		高崎市高松町1番地				
土地の表示、面積、利用状況等							
土地の所在		地番	地目		面積	土地利用区分	備考
大字	字		登記簿	現況			
高松町	△△	〇〇	田	田	1,000 m ²	農	・農振法農用地区域内のものは「農」と記入してください。 ・市街化区域内のものは「市」と記入してください。
高松町	△△	〇〇-〇	畑	畑	500	市	
		以下	余白				
事由の詳細							
経営拡大のため自作したい、転用のため解約したい、高齢で耕作できないため、労力不足で耕作できないためなど、賃貸借の解約理由を詳細に記入してください。							
賃貸借契約の内容							
別紙小作契約書写のとおり 契約書がない場合は右の各欄に記入すること	小作契約をした日		契約の期間		小作料額	その他	
	〇〇年〇〇月〇〇日		〇〇年〇〇月〇〇日 から △△年△△月△△日		11,000 円	土地を借りている人と貸している人の経営耕作面積を記入してください。	
賃貸借の「解約の申入れ」「更新拒絶の通知」「合意解約の合意が成立」した日 (該当用語を○印でかこむ)	〇〇年〇〇月〇〇日		当事者の解約前における経営耕地面積		賃貸人	50 a	
賃貸借の合意による解約をした日	〇〇年〇〇月〇〇日		賃貸借の解約に伴い支払う給付		賃借人	100 a	
土地の引渡の時期	〇〇年〇〇月〇〇日		の有無その内容		有	無	
その他参考となるべき事項	合意による解約をした日です。		土地を引き渡す時期です。		「有」「無」の何れかに○をつけ、「有」ならば解約に伴って支払う給付について(金額など)記入してください。		

- (注) 1. 賃貸借契約内容欄については賃貸借契約書写しを添付する場合は記入を省略してよい。
 2. 合意解約の場合にあつては「合意解約の合意が成立した日」および「賃貸借の合意による解約をした日」双方を記入すること。
 3. 土地利用区分欄は、農振法農用地区域内のものは 農 市街化区域内のものは 市 と記入すること。
 4. この通知書は、賃貸借の解約の申入れ、合意解約、または更新拒絶の通知をした日の翌日から起算して30日以内に提出すること。